Plan Local d'Urbanisme

Commune D'ENCHASTRAYES

Alpes de Haute-Provence

1. Rapport de présentation
2. Projet d'Aménagement et de Développement Durables
3. Orientations d'Aménagement et de Programmation
4. Règlement et documents graphiques
5. Annexes

51. Annexes sanitaires
52. **Emplacements réservés**
53. Servitudes
54. Risques
55. Exploitations agricoles
56. Droit de Préemption Urbain
57. Autres éléments d'information

POS initial
Approuvé le : 24 Juin 1975
Modifié le : 22 Novembre 1978
Modifié le : 23 Janvier 1989
Révisé en totalité le : 26 Sept. 1994
Modifié le : 6 Novembre 1997
Modifié le : 12 Juin 1998
Modifié le : 17 Novembre 2006

REVISION
Arrêté par délibération du conseil municipal du : 16 Juin 2017

Albert OLIVERO, Maire

Approuvé par délibération du conseil municipal du : 2 Septembre 2024

Albert OLIVERO, Maire

SCOP EURECAT, Urbanistes
18, Boulevard de la Libération - 05000 GAP
Tel : 04.92.49.38.01 - Mail : contact.eurecat@gmail.com

Liste des Emplacements réservés

Numéro des ER	Désignation des opérations	Bénéficiaire	Surface approximative
1	Réalisation d'un cheminement piétons	Commune	70 m² Largeur 1,5 m
2	Calibrage du VC 6 du **Sauze à la Conchette**	Commune	17.100 m²
3	Elargissement de voirie à la **Conchette**	Commune	1.550 m² Largeur 3,5 m
4	Elargissement du chemin à la **Conchette**	Commune	210 m² Largeur 1,5 m
5	Calibrage du VC3 et VC4 de **La Conche au Villard**	Commune	25.500 m² Largeur 6 m
6	Elargissement de voirie au **Super Sauze**	Commune	6.000 m² 10 m
7	Calibrage du CD après **La Chaup**	Département	15.000 m² Largeur 6 m
~~**8**~~	~~Calibrage du CD 9 entre le carrefour avec le **CD 209 et la Mairie**~~	~~Département~~	Supprimé sur avis PPA (Conseil Départemental)
9	Amélioration de la desserte du **Village d'Enchastrayes**	Commune	310 m² Largeur 1,5 m
~~**10**~~	~~Elargissement de voirie au **Super Sauze**~~	~~Commune~~	~~17.000 m²~~ ~~Largeur 8 m~~ Supprimé après enquête publique
11	Aménagement routier, aménagement piéton et passage piétons sécurisé au **Super Sauze.**	Commune	3.400 m²
12	Espace sécurisé. Point de départ des remontées mécaniques au **Sauze** - Accès	Commune	5.500 m²
13	Calibrage du passage de la voirie à la **Conche**	Commune	260 m² Largeur 3 m
14	Création de la future gare de départ. Desserte du domaine skiable de l'Alp.	Commune	2.700 m²
~~**15**~~	~~Emprise du téléski de la Savonnette~~	~~Commune~~	~~3.000 m²~~ ~~Largeur 8 m~~ Supprimé après enquête publique

16	Création de places de stationnement au **Sauze**	Commune	800 m² Largeur 8 m
~~**17**~~	~~Emprise du télésiège Le Sauze~~	~~Commune~~	~~30.000 m²~~ ~~Largeur 20 m~~ Supprimé après enquête publique
18	Création de places de stationnement et espaces publics au **Super Sauze**	Commune	9.500 m²
~~**19**~~	~~Emprise des téléskis de Pré Guérin et Bologne~~	~~Commune~~	~~16.500 m²~~ ~~Largeur 8 m~~ Supprimé après enquête publique
20	Création de places de stationnement et espace public à **Enchastrayes**	Commune	285 m²
21	Régularisation d'un passage public aux abords de la Savonnette au **Sauze**	Commune	180 m² Largeur 4,5 m
22	Création de places de stationnement, espaces publics à la **Rente.**	Commune	13.700 m²
23	Création pour stationnement de la navette au **Sauze**	Commune	115 m² Largeur 4 m
24	Création de places de stationnement et espace public au **Sauze**	Commune	3.850 m²
25	Extension de l'aire de jeux de la garderie et création d'un jardin d'enfants au **Sauze.**	Commune	2.950 m²
~~**26**~~	~~Elargissement de voirie au **Sauze**~~	~~Département~~	~~250 m²~~ Intégré à l'ER7 sur Avis PPA (CD04)
27	Création de places de stationnement au **Sauze**	Commune	125 m²
28	Passage de piste au **Sauze** - Accès sécurisé - Travaux de terrassement	Commune	515 m²
29	Création d'un parking et aménagement d'un espace public devant le four banal au **Clot**	Commune	420 m²
~~**30**~~	~~Emprise du téléski des Clots~~	~~Commune~~	~~3.500 m²~~ ~~Largeur 8 m~~ Supprimé après enquête publique
~~**31**~~	~~Elargissement et amélioration de l'intersection au **Sauze** de la RD 209~~	~~Département~~	~~200 m²~~ Intégré à l'ER7 sur Avis PPA (CD04)

32	Aménagement d'un front de neige au **Super Sauze.** Création d'espaces de loisirs, aménagements routiers et piétonniers. Reprofilage du terrain amont	Commune	6.250 m²
33	Création d'un espace vert et de loisirs à la **Conche Haute** à côté de l'Eglise	Commune	400 m²
34	Elargissement et création (régularisation) de voirie au **Villard**	Commune	625 m² 4 m (Elargissement) 6 m (Création)
35	Elargissement et création de voirie au **Villard**	Commune	2.550 m² 4 m (Elargissement) 6 m (Création)
36	Elargissement de la voirie au **Super Sauze** vers Saunier	Commune	4.000 m² Largeur 5 m
~~**37**~~	~~Calibrage de la RD 209 **des Guillots au Sauze**~~	~~Département~~	~~9.300 m²~~ ~~Largeur 6 m~~ Intégré à l'ER7 sur Avis PPA (CD04)
38	Création de places de stationnement au **Sauze**	Commune	6.150 m²
~~**39**~~	~~Emprise du téléski des 3 Mélèzes~~	~~Commune~~	~~3.200 m²~~ ~~Largeur 8 m~~ Supprimé après enquête publique
40	Cheminement piéton au **Super Sauze**. Accès du parking aval aux pistes de ski.	Commune	120 m²
41	Régularisation du chemin de la piscine	Commune	600 m² Largeur 3 m
42	Passage de piste au **Sauze -** Accès sécurisé - Travaux de terrassement	Commune	~~1.350 m²~~ 3.600 m²
~~**43**~~	~~Création d'un stade de luge, reprofilage du terrain, création d'un espace de loisirs au **Sauze**~~	~~Commune~~	~~2.250 m²~~ Supprimé après enquête publique
44	Aménagement de l'accès au cabinet médical	Commune	400 m²
~~**45**~~	~~Emprise du téléski Petit Brec~~	~~Commune~~	~~1.400 m²~~ ~~Largeur 8 m~~ Supprimé après enquête publique
~~**46**~~	~~Emprise du téléski de Pré l'Adroit~~	~~Commune~~	~~4.200 m²~~ ~~Largeur 8 m~~ Supprimé après enquête publique

~~47~~	~~Emprise du télésiège Le Brec~~	~~Commune~~	~~29.250 m²~~ ~~Largeur 20m~~ Supprimé après enquête publique
~~48~~	Emprise du téléski de Le Brec 2	Commune	~~10.300 m²~~ ~~Largeur 8 m~~ Supprimé après enquête publique
~~49~~	~~Emprise du téléski le Slalom~~	~~Commune~~	~~5.000 m²~~ ~~Largeur 8 m~~ Supprimé après enquête publique
~~50~~	~~Emprise du téléski Les Vallons~~	~~Commune~~	~~6.000 m²~~ ~~Largeur 8 m~~ Supprimé après enquête publique
~~51~~	~~Emprise du téléski Les Amoureux~~	~~Commune~~	~~4.750 m²~~ ~~Largeur 8 m~~ Supprimé après enquête publique
~~52~~	~~Emprise du télésiège La Rente~~	~~Commune~~	~~32.000 m²~~ ~~Largeur 20 m~~ Supprimé après enquête publique
~~53~~	~~Emprise du téléski de La Rente~~	~~Commune~~	~~9.500 m²~~ ~~Largeur 8 m~~ Supprimé après enquête publique
~~54~~	~~Emprise du téléski du Col de Fours~~	~~Commune~~	~~9.000 m²~~ ~~Largeur 8 m~~ Supprimé après enquête publique
~~55~~	~~Emprise du téléski du Grand Quartier~~	~~Commune~~	~~6.800 m²~~ ~~Largeur 8 m~~ Supprimé après enquête publique
~~56~~	~~Emprise du téléski de l'Alp~~	~~Commune~~	~~25.000 m²~~ ~~Largeur 20 m~~ Supprimé après enquête publique
~~57~~	~~Emprise du téléski Les Bergères~~	~~Commune~~	~~5.800 m²~~ ~~Largeur 8 m~~ Supprimé après enquête publique
~~58~~	~~Emprise du téléski Le Dôme~~	~~Commune~~	~~9.300 m²~~ ~~Largeur 8 m~~ Supprimé après enquête publique
59	Aménagement piétons et passage de réseaux	Commune	500 m² Largeur 1,5 m
~~60~~	~~Emprise du téléski du Jouquet~~	~~Commune~~	~~950 m²~~ ~~Largeur 8 m~~ Supprimé après enquête publique

1	Cheminement piéton reliant la **Rente au Super Sauze**	Commune	35.750 ml Largeur 2 m