

Madame Evelyne COUTTOLENC
Chalet la Providence
04 400 LE SAUZE

Bernard BREYTON
Commissaire Enquêteur

26 JUIN 2024

15

Monsieur le Commissaire enquêteur,
Monsieur le Maire
Hôtel de Ville
04400 ENCHASTRAYES

LETTRE REMISE EN MAINS PROPRES

Objet : Projet de PLU

Le SAUZE, le 26 Juin 2024

Je tiens à vous faire part de mes observations en ce qui concerne les emplacements réservés affectant nos propriétés sur trois sites :

- LE SAUZE
- SUPER SAUZE
- LA RENTE

Nous avons demandé d'annuler partiellement la délibération du 17 septembre 2018 du conseil municipal d'Enchastrayes, approuvant le plan local d'urbanisme de la commune, en tant qu'elle instaure les emplacements réservés n° 10, 15, 17, 19, 30, 39, 45, 46, 47, 48, 51, 52.

Soit tous les emplacements réservés sous les téléskis et les télésièges ainsi que l'emplacement réservé n°10.

Ces éléments ont bien été confirmés par le tribunal administratif dans sa décision du 20 septembre 2021.

Et non remis en cause par la Cour d'Appel du 11 mai 2023

Je vous demanderai s'il vous plait d'en tenir compte et de faire le nécessaire.

En ce qui concerne l'emplacement réservé 43 situé au SAUZE, tous les propriétaires de l'immeuble des Sources vous avez signalé, lors de la 1^{er} enquête publique, leur mécontentement et le fait que c'était la DZ de la Station.

Réponse de la Commune sur cette précédente enquête le 29 juin 2018 qui a reconsidéré sa position sur cet emplacement, elle abandonne l'idée du stade de luge et de l'espace de loisirs pouvant générer des nuisances pour les résidents. L'emplacement réservé 43 est supprimé. Et le numéro 42 est étendu afin de maintenir l'accès sécurisé de passage de piste. »

Je ne comprends pas pourquoi l'emplacement 42 est maintenu, étant donné que les propriétaires de la résidence de l'Alp sont dans le même cas de figure que ceux des Sources. En ce qui concerne le passage piste, celui de E42 est nettement plus petit que celui de E43 (environ 60 % de moins)

Je vous demanderai s'il vous plait de reconsidérer cet emplacement E42

Merci pour l'intérêt que vous porterez à mes requêtes,

Bien cordialement,

Evelyne COUTTOLENC
De l'indivision COUTTOLENC

